

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA**  
**AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS**

**1167** *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa (ref. alienació 81).*

Atès el resultat de la subhasta celebrada en dia 23 de gener de 2018, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat del deutor ES TURÓ DE SA MOLA SLU, amb NIF B57445678, en l'expedient amb la referència 13/072065 (Ref. alienació: 81), d'acord amb allò que preveu l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears (ATIB) de dia 26 de gener de 2018, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé següent:

**URBANA:** NÚMERO SEIS DE ORDEN. Aparcamiento sito en la plaza sótano, identificado con el número cuatro en el plano, del Bloque A. Forma parte del edificio señalado con el número cincuenta y cuatro de la calle Pi, Urbanización La Mola, término de Andratx. Ocupa una superficie de unos DOCE METROS TREINTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS, y mirando desde la zona de circulación y acceso, LINDA: por frente, con dicha zona; por la Derecha, con aparcamiento número cinco del plano; por la Izquierda, con trastero número uno del plano; y por Fondo, con pared-muro del inmueble. En relación al total inmueble y su valor, se le asigna una cuota de copropiedad en relación al total solar del CERO COMA CINCUENTA por ciento; y en relación a su bloque del UNO por ciento. No consta la referencia catastral.

**Dades registrals:** FINCA 27102, del Municipi de Andratx, INSCRITA AL TOMO 5836, LIBRO 571, FOLI 16 del Registro de la Propietat núm. 10 de Palma.

**Valoració:** 17.723,61 euros.

**Tipus de dret sobre l'immoble:** 100% ple domini.

**Valor alienació:** 17.723,61 euros (disset mil set-cents vint-i-tres euros amb seixanta-un cèntims d'euro).

Càrregues anteriors sobre la totalitat de l'immoble d'acord amb la informació que li consta a l'ATIB: sense coneixement de càrregues per part de l'ATIB.

**Tipus de primera licitació:** 17.723,61 euros

**Preu mínim adjudicació directa:** 17.723,61 euros

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta, per haver-se celebrat una única licitació, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en sobre tancat en el registre general de l'oficina de recaptació de l'ATIB situada al carrer Cecilio Metelo, 11 A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci fins el 26 d'abril de 2018, a les 13:00 hores. El dia 27 d'abril de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, es continuarà el procediment i, a aquest efecte, s'estableix un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el 26 de juliol de 2018, a les 13:00 hores. El dia 27 de juliol de 2018, a les 12:00 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de las Illes Balears núm. 152, de 14 de desembre de 2017, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 26/01/2018  
Administrador Tributari

**Justo Alberto Roibal Hernández**

(Per delegació –Resolució Directora de l'ATIB de 15/07/2015; BOIB núm. 108, de 17/07/2015–)

